

МЕРОПРИЯТИЯ

по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполненные в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 №-261-ФЗ в 2017 году в многоквартирном доме по адресу: СПб, г.Пушкин, ул.Архитектора Данини, д.5, лит.А

1. Тепловизионное обследование блока 1 в районе кв.535 и пом.52-Н, с целью дальнейшего планирования и выполнения работ по утеплению.
2. Утепление и гидрофобизация стен дома в районе квартир: 50, 296, 360, 442, 615, 871, 905, 1001, 98, 461, 146, 641, 671, 145, 870, 807, 739, 390, 461, 204, 452.
3. Утепление стен дома в арке между секциями 7.1 и 7.2
4. Утепление деформационных швов в арке между парадными 16 и 17.
5. Утепление окон и дверей техподполья пар.10.
6. Утепление панелями и с использованием утепляющей штукатурки мезанинов-надстроек в блоках 1, 2, 4, 5.
7. Ремонт и утепление наружного остекления фасада общей площадью 13,5 кв.м (пар. 1, 3, 5, 7, 8, 9, 14, 15)
8. Покраска МОП в светлые тона (входные группы пар.11-18)
9. Установка светодиодных светильников 137 шт., замена люминисцентных ламп на светодиодные 630 шт.
10. Замена люминисцентного освещения на светодиодное в аварийно-диспетчерском пункте.
11. Установка фотореле для отключения освещения входов пар.1, 15.
11. Выполнение теплоизоляции трубопроводов коллекторных узлов в техподполье 130 м.п.
12. Завершение монтажа дренажной системы с целью повышения эффективности промывки внутренних сетей отопления дома и экономии теплоносителя при их опорожнении.
13. Завершение монтажа распределителей тепла на радиаторах в квартирах и переход с 01.02.2017 на индивидуальный (поквартирный) учет потребления тепла в жилых помещениях.
14. Промывка с полной разборкой теплообменников приготовления горячей воды в доме.
15. Устранение строительных недостатков по подключению полотенецсушителей в квартирах, выполнение требований п.5.2.6. свода правил СП 30.13330.2012, п.5.1 свода правил СП 41-101-95.
16. С целью повышения качества рециркуляции теплоносителя установка дополнительных насосов на системе ГВС в секциях 7.2, 6.3, 2.1, на системе отопления в секции 1.2.

Генеральный директор
ООО «УК «Северо-Запад»



Вихрова Л.А.